

Gîte de la Valette

Contrat de location

Entre :

Le propriétaire d'une part :

Patrick Ophèle - Gîte de la Valette

Adresse : 186, chemin de la Valette - 07240 Silhac (Ardèche) - tel : 06 73 86 56

31 - mail : ophele.patrick@orange.fr

Et d'autre part le locataire :

Nom : M Mme _____

Demeurant :

Tél : _____

Mail : _____

Nombre d'adultes : _____

Nombre d'enfants : _____

Age des enfants : _____

Désignation :

Gîte rural meublé de tourisme pour 4 personnes maximum au hameau de la Valette 07240 Silhac.

Comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une grande cuisine, un grand salon, une chambre avec un lit 160 x 200 avec sa salle d'eau et WC à part.
- A l'étage, une chambre, 2 lits simples, une salle d'eau et un WC à part.

Date du séjour :

du : / / / (arrivée à partir de 16 h)

au : / / / (départ au plus tard 10 h) .

Conditions de location :

Conformément aux tarifs indiqués sur notre site, le prix de la location pour _____ nuitées s'élève à

_____ €;

Un chèque d'acompte de 20 % du prix de la location, soit _____ €, sera joint au présent contrat complété, daté, signé.

La réservation sera définitive à réception de ces deux documents.

Le solde de la location sera payable avant le début de la location.

Merci de joindre, lors de l'acompte de la location une attestation d'assurance responsabilité civile villégiature.

Obligations du propriétaire :

- Délivrer le logement en bon état de propreté, d'usage et de fonctionnement ;
- Donner toute information utile sur le gîte et la région.

Obligations du locataire :

- Payer acompte et loyer aux dates précisées ci-dessus ;
- User paisiblement des locaux ;
- Assumer le coût des dégradations ou des pertes éventuelles survenues pendant la location ;
- Laisser les locaux propres après en avoir assuré le ménage. Le ménage peut toutefois être assuré par le propriétaire et s'ajouter aux frais de location à raison de 50 € (dans ce cas, merci d'inclure ce montant dans votre règlement).
Le prix de la location s'entend toutes charges comprises (tout linge de maison fourni, électricité, chauffage, internet, taxe de séjour reversée par nos soins...)

Fait à : _____ Le _____

En deux exemplaires dont un pour chaque signataire.

Signature de chacune des parties précédée de la mention « lu et approuvé »

Le locataire

Le propriétaire